



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS UDAYANA
Jalan Raya Kampus Unud, Jimbaran, Badung, Bali 80361
Telepon (0361) 701954, 701797, 701812
Laman : www.unud.ac.id

RINGKASAN KONTRAK

Untuk kegiatan yang didananya berasal dari DIPA Tahun Anggaran 2025 :

1. Nomor dan Tanggal DIPA : Nomor : DIPA-139.03.2.693389/2025
Tanggal : 02 Desember 2024
2. Kode Kegiatan/Sub. Kegiatan/MAK : **7730.CBJ.001.051.D.537113**
3. Nomor Dan Tanggal SPK (Kontrak) Nomor : 02.VIII/UN14.8/PL/SPK/KONS/2025
169/MTP/IX/2025
,**Tanggal 11 September 2025**
4. Nama Kontraktor/Perusahaan : **PT. MEGAH TAMA PERKASA**
5. Alamat Kontraktor : BUMI DALUNG PERMAI BLOK TT NO. 8
BADUNG - BALI
6. Nilai SPK (Kontrak) : **Rp. 1.152.858.000,00 (Satu Milyar Seratus Lima Puluh Dua Juta Delapan Ratus Lima Puluh Delapan Ribu Rupiah)**
7. Uraian dan Volume Pekerjaan : **Perbaikan Atap Gedung FH Bukit Jimbaran**
8. Cara Pembayaran :
 - A. **Angsuran I (Pertama)** diberikan sebesar **20%** dari Nilai Kontrak atau **20% x Rp. 1.152.858.000,00 = Rp. 230.571.600,00 (Dua Ratus Tiga Puluh Juta Lima Ratus Tujuh Puluh Satu Ribu Enam Ratus Rupiah)** setelah fisik pekerjaan mencapai **25%** yang dinyatakan dengan Berita Acara Pemeriksaan Prestasi/Kemajuan Pekerjaan Perbaikan Atap Gedung FH Bukit Jimbaran.
 - B. **Angsuran II (Kedua)** diberikan sebesar **50%** dari Nilai Kontrak atau **50% x Rp. 1.152.858.000,00 = Rp. 576.429.000,00 (Lima Ratus Tujuh Puluh Enam Juta Empat Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Rupiah)** setelah fisik pekerjaan mencapai **75%** yang dinyatakan dengan Berita Acara Pemeriksaan Prestasi/Kemajuan Pekerjaan Perbaikan Atap Gedung FH Bukit Jimbaran.

C. **Angsuran III (Ketiga)** diberikan sebesar 25% dari Nilai Kontrak atau $25\% \times \text{Rp.1.152.858.000,00} = \text{Rp. 288.214.500,00}$ (**Dua Ratus Delapan Puluh Delapan Juta Dua Ratus Empat Belas Ribu Lima Ratus Rupiah**) setelah fisik pekerjaan mencapai 100% yang dinyatakan dengan Berita Acara Pemeriksaan Prestasi/Kemajuan dan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Perbaikan Atap Gedung FH Bukit Jimbaran.

D. **Angsuran IV (Keempat)** diberikan sebesar 5% dari Nilai Kontrak yaitu sebesar $5\% \times \text{Rp.1.152.858.000,00} = \text{Rp. 57.642.900,00}$ (**Lima Puluh Tujuh Juta Enam Ratus Empat Puluh Dua Ribu Sembilan Ratus Rupiah**) dibayarkan kepada PIHAK Penyedia setelah selesainya masa pemeliharaan yang dinyatakan dengan suatu berita acara Kemajuan Pekerjaan Perbaikan Atap Gedung FH Bukit Jimbaran untuk pembayaran angsuran yang disetujui / ditandatangani oleh PIHAK PENGGUNA JASA atau pejabat yang ditunjuk olehnya dan dilampiri Berita Acara Serah Terima II (Kedua) Pekerjaan Fisik atau bisa dibayarkan sebelum selesainya masa pemeliharaan dengan menyerahkan Jaminan Pemeliharaan dari Bank Pemerintah / Bank Lain yang ditetapkan oleh Menteri Keuangan minimal sebesar tagihan

Pembayaran tersebut dilakukan oleh Bendahara Pengeluaran Universitas Udayana, melalui rekening nomor : **011 01.11.00199-9** atas nama **PT. MEGAH TAMA PERKASA** pada **Bank Pembangunan Daerah Bali Kantor Cabang Utama Denpasar**.

9. Jangka Waktu Pelaksanaan : 90 (Sembilan Puluh) hari kalender, terhitung sejak tanggal 11 September 2025 sampai dengan 9 Desember 2025.
10. Tanggal Penyelesaian Pekerjaan : 9 Desember 2025
11. Jangka Waktu Pemeliharaan : 365 (tiga ratus enam puluh lima) hari kalender
12. Sanksi :
Apabila dalam pelaksanaan paket pekerjaan tersebut diatas oleh **PIHAK KEDUA** tidak sesuai dengan ketentuan dalam Dokumen Kontrak, maka **PIHAK PERTAMA** dapat melakukan:
 - a) Pemberian teguran-teguran dan peringatan-peringatan secara tertulis;
 - b) Penangguhan pembayaran;
 - c) Pemberian perintah penggantian/perbaikan barang/pekerjaan;
 - d) Pemutusan Kontrak;
 - e) Pemasukan **PIHAK KEDUA** ke dalam Daftar Hitam Perusahaan Penyedia Barang/Jasa;
 - f) Pengenaan Denda sebesar sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak untuk setiap hari kalender keterlambatan dan bersedia menyetorkan kembali ke rekening Kas BLU Universitas Udayana.

Bukit Jimbaran, 11 September 2025
a.n Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Konstruksi,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'LIE JASA', written over a horizontal line.

LIE JASA.
NIP. 19661218 199103 1 003