



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS UDAYANA**

Jalan Raya Kampus Unud, Jimbaran, Badung, Bali 80361

Telepon (0361) 701954, 701797, 701812

Laman www.unud.ac.id

BERITA ACARA PEMBERIAN PENJELASAN
Nomor: 02.VIII/UN14.8/PL/BAPP/KONS/2025
Tanggal: 22 Agustus 2025

Pada hari ini Jumat, tanggal Dua puluh dua bulan Agustus tahun Dua ribu dua puluh lima (22/8/2025), telah dibuat berita acara Pemberian Penjelasan untuk Paket Pekerjaan:

Kode RUP	:	1944
Nama Paket	:	Perbaikan Atap Gedung FH Bukit Jimbaran
Nilai Total HPS	:	Rp1.325.000.000,-
Nilai Total Pagu Anggaran	:	Rp1.325.000.000,-
Metode Pengadaan	:	Quotation
Metode Evaluasi	:	Sistem Gugur

Daftar Pertanyaan dan Jawaban

PT. MEGAH TAMA PERKASA

1. Terjadi perbedaan persyaratan peralatan, personil dan RKK pada LDP, KAK, Lampiran SSKK, serta spesifikasi teknis, yang mana digunakan sebagai acuan dalam penawaran?

Jawaban :
Sesuai dengan LDP

2. Dalam KAK, spesifikasi teknis, dan lampiran SSKK terdapat personil pendukung dan peralatan pendukung, apakah hal tersebut juga dilampirkan dalam penawaran? mengingat pada LDP tidak disyaratkan?

Jawaban :
Tidak dipersyaratkan dan sesuai LDP

3. Dalam LDP apakah memang personil masing masing di persyaratkan 2 orang? Apakah tidak cukup 1 saja, mengingat lokasi yang masih 1 kompleks, dan tidak menyebar, serta ini juga pekerjaan dengan kualifikasi kecil?

Jawaban :
Sesuai dengan LDP



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS UDAYANA**

Jalan Raya Kampus Unud, Jimbaran, Badung, Bali 80361

Telepon (0361) 701954, 701797, 701812

Laman www.unud.ac.id

4. Apakah disyaratkan surat dukungan material dan brosur dalam paket pekerjaan ini?

Jawaban :

Surat Dukungan material tidak dibutuhkan pada paket ini

5. Dalam KAK terdapat kalimat dalam persyaratan teknis “Mencantumkan merk, type, kapasitas, lokasi alat, photo dan no seri alat”, apakah hal tersebut dilampirkan juga dalam penawaran, mengingat di LDP tidak ada persyaratan seperti itu?

Jawaban :

Sesuai dengan LDP.

6. Untuk bukti pengalaman pekerjaan jika belum berakhir masa pemeliharaannya kan berarti kami tidak bisa melampirkan BAST II, apakah bisa melampirkan BAST – I saja?

Jawaban :

Bisa

7. Jika terjadi perbedaan persyaratan personil, peralatan dan RKK antara LDP LDK dengan spesifikasi teknis/KAK/SSKK yang mana digunakan sebagai acuan dalam penawaran?

Jawaban :

LDP

8. Dalam dokumen disebutkan bukti kepemilikan peralatan milik sendiri atau sewa yaitu STNK, BPKB, Invois, Kuitansi, Bukti Pembelian, surat perjanjian jual beli, atau bukti kepemilikan lainnya. Yang ingin kami tanyakan adalah apakah bukti kepemilikan tersebut boleh dipilih salah satunya atau harus dilampirkan semuanya, karena bahasa kalimat tersebut koma tidak atau, mohon penjelasannya?

Jawaban :

Dapat dipilih satu yg menyatakan bukti kepemilikan peralatan

9. Jika bukti kepemilikan peralatan dari yang menyewakan tidak atas nama pihak yang menyewakan atau tidak atas nama perusahaan dari pihak yang menyewakan (contoh STNK/BPKB/invoice) karena belum di balik nama tetapi ada kuitansi pembeliannya dari pemilik kendaraan sebelumnya apakah bisa kami lampirkan sebagai bukti kepemilikan dari pihak yang menyewakan atau kami gunakan sebagai bukti kepemilikan alat milik sendiri?



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS UDAYANA**

Jalan Raya Kampus Unud, Jimbaran, Badung, Bali 80361

Telepon (0361) 701954, 701797, 701812

Laman www.unud.ac.id

Jawaban :

Bukti peralatan yang berupa sewa yaitu surat perjanjian sewa beserta bukti kepemilikan/penguasaan peralatan dari pemberi sewa berupa: (1) bukti kepemilikan peralatan dari pemberi sewa yaitu STNK, BPKB, inoivis, kuitansi, bukti pembelian, surat perjanjian jual beli, atau (2) bukti penguasaan peralatan pemberi sewa dapat berupa: i. surat pengalihan hak dari pemilik peralatan ke pemberi sewa; ii. surat kuasa dari pemilik peralatan ke pemberi sewa; iii. surat pernyataan penguasaan alat ke pemberi sewa; atau iv. bukti pendukung lainnya yang mencantumkan adanya pemberian kuasa peralatan dari pemilik peralatan ke pemberi sewa.

10. Jika bukti kepemilikan peralatan contoh STNK/BPKB/ invoice atas nama direktur apakah bisa digunakan sebagai bukti kepemilikan dari pihak yang menyewakan? Atau harus atas nama perusahaan sesuai dengan yang menyewakan?

Jawaban :

Bukti peralatan yang berupa sewa yaitu surat perjanjian sewa beserta bukti kepemilikan/penguasaan peralatan dari pemberi sewa berupa: (1) bukti kepemilikan peralatan dari pemberi sewa yaitu STNK, BPKB, inoivis, kuitansi, bukti pembelian, surat perjanjian jual beli, atau (2) bukti penguasaan peralatan pemberi sewa dapat berupa: i. surat pengalihan hak dari pemilik peralatan ke pemberi sewa; ii. surat kuasa dari pemilik peralatan ke pemberi sewa; iii. surat pernyataan penguasaan alat ke pemberi sewa; atau iv. bukti pendukung lainnya yang mencantumkan adanya pemberian kuasa peralatan dari pemilik peralatan ke pemberi sewa

11. Untuk surat perjanjian sewa peralatan apakah perlu di sahkan di notaris (warmeking)?

Jawaban :

Dapat

Demikian berita acara ini dibuat dan ditandatangani pada hari tanggal, bulan dan tahun sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

TTD Pokja Pemilihan
(Perbaikan Atap Gedung FH Bukit Jimbaran)